

**CÔNG TY CỔ PHẦN
HÀNG HẢI BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 81/CV-HHBD

P. Quy Nhơn, ngày 05 tháng 08 năm 2026

V/v Báo cáo Danh sách khách hàng đã ký
hợp đồng mua bán căn hộ tại Dự án Nhà ở
xã hội Hàng Hải Bình Định-Marina Home

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai

Căn cứ:

- Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 có hiệu lực thi hành từ 01/08/2024;
- Nghị quyết số 201/2025/QH15 có hiệu lực thi hành từ 01/06/2025;
- Nghị định 100/2024/NĐ-CP ngày 26/07/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Nghị định số 261/2025/NĐ-CP ngày 10/10/2025 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/07/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/05/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;
- Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 quy định chi tiết một số điều của luật nhà ở; Thông tư 32/2025/TT-BXH ngày 10/11/2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;
- Căn cứ Quyết định số 16/2025/QĐ-UBND ngày 28/7/2025 của UBND tỉnh Gia Lai Quy định chi tiết về trường hợp có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng cách xa địa điểm làm việc được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Gia Lai;
- Căn cứ Văn bản số 2713/SXD-QLN ngày 30/6/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Định v/v điều kiện của nhà ở, công trình xây dựng hình thành trong tương lai được đưa vào kinh doanh đối với dự án Nhà ở xã hội Hàng Hải Bình Định;

Thực hiện các quy định hiện hành về phát triển và quản lý nhà ở xã hội, Công ty Cổ phần Hàng Hải Bình Định (“Công ty HHBD”) đã hoàn thành việc hướng dẫn, tiếp nhận, xét duyệt hồ sơ đăng ký và lập danh sách khách hàng dự kiến ký hợp đồng mua bán căn hộ xã hội tại Dự án Nhà ở Hàng Hải Bình Định- Marina Home.

Căn cứ vào các văn bản ý kiến của Sở Xây dựng về danh sách đối tượng dự kiến được giải quyết mua nhà ở xã hội tại Dự án. Công ty HHBD đã tiến hành kiểm

tra, rà soát và thực hiện thủ tục ký Hợp đồng mua bán với các khách hàng đủ điều kiện mua nhà ở xã hội theo đúng quy định.

Công ty HHBĐ kính gửi Quý Sở danh sách khách hàng đã ký Hợp đồng mua bán căn hộ xã hội tại Dự án để công bố công khai và lưu trữ nhằm phục vụ cho công tác quản lý và kiểm tra (hậu kiểm) theo quy định hiện hành.

(Danh sách chi tiết được gửi kèm theo văn bản này).

Kính báo cáo Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai.

Trân trọng ./ *nhu*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY CP HÀNG HẢI BÌNH ĐỊNH



TỔNG GIÁM ĐỐC

Trần Hải Nam



DANH SÁCH CÁC ĐỐI TƯỢNG ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA, THUÊ, THUÊ MUA, BÁN LẠI NHÀ Ở XÃ HỘI
TẠI DỰ ÁN NOXH HÀNG HẢI BÌNH ĐỊNH

(Đính kèm Văn bản số 81/CV-HHBD ngày 05 tháng 8 năm 2026 của Công ty Cổ phần Hàng Hải Bình Định)

STT	Đối tượng đã ký hợp đồng mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội				Hình thức giao dịch (Đánh dấu X vào 1 trong các ô tương ứng)			Mã số Căn hộ	Diện tích sử dụng căn hộ (m²)	Người có quan hệ với chủ hộ (Vợ/chồng/các thành viên trong hộ)		Bán lại căn hộ
	Họ và tên	Địa chỉ thường trú/tạm trú/hiện tại	CCCD/CMND/Hộ chiếu	Đối tượng (Ghi theo số tại phần trích yếu bên dưới)	Mua	Thuê	Thuê mua			Họ và tên	CMND/CCCD/Hộ chiếu	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10.00	11	12	13
1	Đỗ Hoàng Vi Phương	Số nhà 428 Bạch Đằng, tổ 34, khu phố 28, phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai	052194015175	5	X			M-11.11	53.66			
2	Nguyễn Hồng Thái	01 Âu Cơ, Tổ 4, Phường An Phú, Tỉnh Gia Lai	034078009901	8	X			H-09.06	54.99	Dương Thị Ánh Tuyết	042182007284	
3	Đinh Thị Yến	Số nhà 95/39, Đường Thống Nhất, Tổ 3, Phường Diên Hồng, Tỉnh Gia Lai	001178024395	8	X			H-3A.02	55.80	Bạch Thành Nam	001078026578	
4	Mai Hữu Lợi	28 Quyết Tiến, Phường Diên Hồng, Tỉnh Gia Lai	040085018718	8	X			H-10.07	69.91	Hoàng Thị Bích Hương	064185007759	
5	Huỳnh Hữu Lý	Tổ Phụng Sơn, Khu Phố Phụng Du 2, Phường Hoài Nhơn Tây, Tỉnh Gia Lai	052096008233	6	X			H-08.06	54.99	Lê Thị Ý	052196003631	
6	Lê Nguyễn Quang Toại	35/26/5 Nguyễn Hữu Huân, Tổ 3, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai	052085010456	8	X			M-11.09	55.87	Huỳnh Thị Kim Nga	052187012128	
7	Nguyễn Văn Nghĩa	Xóm Thuận Lợi, Thôn Thuận Phong, Xã Hội Sơn, Tỉnh Gia Lai	052098007209	6	X			H-20.09	55.87			
8	Nguyễn Hoàng Đan	Tổ 12, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai	064076002937	8	X			M-21.03	60.37	Huỳnh Thị Kim Cúc	064181006728	
9	Hồ Huyền Trân	213 Tăng Bạt Hổ, Tổ 48, Khu phố 6, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052305015833	5	X			M-3A.03	60.37			

10	Nguyễn Đình Anh Minh	Tổ dân phố 2, xã Đak Đoa, Tỉnh Gia Lai	064093009164	6	X			H-24.10	55.87			
11	Nguyễn Anh Vũ	Tổ 1, Khu Phố Liêm Bình, Phường Bồng Sơn, Tỉnh Gia Lai	052081011091	6	X			H-10.05	54.99	Huỳnh Thị Thuỷ	052182017491	
12	Nguyễn Cửu Bảo Hân	Tổ 60, Khu phố 61, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052302003653	6	X			H-20.10	55.87			
13	Huỳnh Trần Việt Khánh	Tổ 16, Khu vực 3, Phường Quy Nhơn Nam, Tỉnh Gia Lai	052197007288	6	X			H-11.09	55.87	Nguyễn Thanh Danh	052098009021	
14	Huỳnh Hữu Quốc	Thôn Tân Lập, Xã An Lão, Tỉnh Gia Lai	052084009723	6	X			M-23.11	53.66	Trần Thị Thảo Sương	052188017902	
15	Trương Hoàng Minh	Số nhà 09/14 Đường Đoàn Thị Điểm, Tổ 2, Khu vực 27, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052093013059	6	X			M-17.12	52.04	Lê Anh Phương	052198007436	
16	Đậu Công Sơn	Tổ dân phố 1 Tây Sơn, Phường An Khê, Tỉnh Gia Lai	040073000806	7	X			H-19.06	54.99	Lê Thị Kiều Hạnh	064176000442	
17	Trần Văn Mạnh	Xóm Tân Mỹ, Thôn Trà Lương, Xã Phù Mỹ Tây, Tỉnh Gia Lai	052097012243	7	X			M-17.05	54.99	Nguyễn Thị Thu Thảo	052197010278	
18	Hoàng Trung Anh Thái	106 Lê Thánh Tôn, Tổ 6, Phường Diên Hồng, Tỉnh Gia Lai	064091012311	7	X			M-07.05	54.99	Trần Thị Bích Vân	051192015675	
19	Phùng Thị Sang	Thôn Mỹ Long, Xã Ngõ Mây, Tỉnh Gia Lai	052196015501	6	X			H-07.11	53.66	Thái Thanh Toàn	062091004508	
20	Hoàng Anh Vũ	Tổ Tân Định Tây, Khu phố Tân Thành 1, Phường Hoài Nhơn Bắc, Tỉnh Gia Lai	052091000334	7	X			M-10.12	52.04			
21	Nguyễn Lê Hà	Tổ 5, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai	052077000641	8	X			H-23.09	55.87	Nguyễn Thị Thanh Hà	064177003273	
22	Nguyễn Tấn Xô	Tổ dân phố Bãi Giếng 1, Xã Cam Lâm, Tỉnh Khánh Hòa	052088004198	6	X			M-24.11	53.66			
23	Trương Thị Thanh Thuý	220/12 Nguyễn Thái Học, Tổ 6, Khu phố 8, Phường Quy Nhơn Nam, Tỉnh Gia Lai	042188004892	6	X			M-20.06	54.99	Phạm Anh Tuấn	052083002218	
24	Phan Thị Út	Tổ 7, Khu phố 2, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052175018276	6	X			M-16.13	52.11	Lê Lộc	045072013129	
25	Trương Thị Kim Hậu	361 Nguyễn Viết Xuân, Tổ 3, Phường Hội Phú, Tỉnh Gia Lai	064193008052	6	X			H-17.12	52.04	Phạm Ngọc Hải	056093014533	
26	Phan Thị Hà	Số nhà 189 Đường Phù Đồng, Tổ 8, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai	040183002379	8	X			M-12A.11	53.66	Vũ Trung Kiên	035080004411	

27	Trần Thị Yên	Số nhà 26a Đường Amaquang, Tổ 08, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai	054175008133	8	X			M-06.01	42.03	Đỗ Ngọc Thanh	064077006235	
28	Nguyễn Khánh Hoà	Số nhà 100 Đường Nguyễn Văn Cừ, Tổ 7, Phường Diên Hồng, Tỉnh Gia Lai	064086007033	7	X			M-24.02	55.80			
29	Nguyễn Tiến Sỹ	Số nhà 20 Đường Hùng Vương, Phường Diên Hồng, Tỉnh Gia Lai	064075005565	8	X			M-23.02	55.80			
30	Huỳnh Thị Thanh Nga	327/4/6 Lê Hồng Phong, Tổ 26, Khu phố 35, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	045182001677	6	X			M-21.01	42.03			
31	Nguyễn Thị Ân	Tổ 7, Khu phố Lâm Trúc 1, Phường Hoà Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052194009205	6	X			M-07.01	42.03			
32	Vũ Văn Ba	Số nhà 39/112 Đường Tôn Thất Tùng, Tổ 10, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai	034082017539	6	X			M-23.08	55.87	Vũ Thị Mai	034182016599	
33	Tạ Thị Phương Thảo	20/19 Trần Văn Ôn, Tổ 13, Khu phố 10, Phường Quy Nhơn Nam, Tỉnh Gia Lai	052183011297	6	X			M-12A.09	55.87			
34	Nguyễn Lê Cảnh	Số nhà 68 Đường Vừ, Tổ 2, Phường Diên Hồng, Tỉnh Gia Lai	064090015796	8	X			H-3A.05	54.99	Phạm Hoàng Thiên Lý	064194006938	
35	Nguyễn Bích Ngọc	82 Nguyễn Chánh, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	024176018050	8	X			M-12.01	42.03			
36	Trương Hoài Nghi	361 Nguyễn Viết Xuân, Tổ 3, Phường Hội Phú, Tỉnh Gia Lai	064197009986	8	X			H-12A.11	53.66	Hoàng Tuấn Kiệt	064095009807	
37	Phạm Hồng Thắng	Tổ 3, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai	040084009981	7	X			H-11.01	42.03	Vũ Thị Ngọc Hà	064187001788	
38	Nguyễn Đình Đô	248/1 Ngô Mây, Tổ 5, Khu phố 12, Phường Quy Nhơn Nam, Tỉnh Gia Lai	054202008451	6	X			H-11.13	52.11			
39	Tôn Nữ Phương Thảo	Thôn Vinh Thạnh 1, Xã Tuy Phước, Tỉnh Gia Lai	064196012517	6	X			H-23.11	53.66	Nguyễn Vũ Hoài Nam	052095003047	
40	Nguyễn Thị Thương	Xóm 5, Thôn An Vinh 2, Xã Bình An, Tỉnh Gia Lai	052189014122	6	X			M-15.13	52.11			
41	Trần Thị Mỹ Hạnh	Thôn Phú Thuận, Xã Hoà Ân, Tỉnh Gia Lai	037195011790	6	X			M-20.09	55.87	Lâm Văn Tiền	052095018986	
42	Nguyễn Ngọc Thi	Tổ 12, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai	052074021129	8	X			H-15.13	52.11	Huỳnh Thị Bùi Chí Vĩnh	052175017486	
43	Trần Thị Non	Thôn 8 Tây, Xã Phù Mỹ Đông, Tỉnh Gia Lai	052190009503	8	X			H-17.03	60.37	Vũ Thành Long	054095003229	
44	Trịnh Minh Anh	68 Bùi Thị Xuân, Tổ 3, Khu phố 39, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052306011008	6	X			H-16.11	53.66			

45	Lê Song Nhã	Xóm 5, Quảng Nghiệp, Xã Tuy Phước Bắc, Tỉnh Gia Lai	052191014125	6	X			M-24.08	55.87			
46	Hà Ngọc Tiến	Thôn An Thái, Phường Bình Định, Tỉnh Gia Lai	052090010528	7	X			H-24.11	53.66	Khổng Thị Ngọc Tây	052193016058	
47	Trần Thị Xuân Vi	33 Nguyễn Thị Thập, Tổ 51, Khu phố 10, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052194019598	6	X			H-17.01	42.03			
48	Đặng Thị Bảo Dự	Thôn Định Tân, Xã Đông Sơn, Tỉnh Quảng Ngãi	051195002805	6	X			H-17.08	55.87	Bùi Nguyễn Thái Lợi	052093003384	
49	Đặng Hà Hoài	12 Trần Thị Kỳ, Tổ 8, Khu phố 2, Phường Quy Nhơn Nam, Tỉnh Gia Lai	052093015379	6	X			H-05.03	60.37	Trần Thị Hồng Linh	052193004137	
50	Phan Hùng Tuấn Kiệt	80 Đường 27 Khu phố 34, Phường Tân Hưng, Thành phố Hồ Chí Minh	064094000060	8	X			M-09.02	55.80	Võ Cao Ngọc Nhi	064198008559	
51	Nguyễn Lê Huyền Linh	18D Nguyễn Huệ, Khu phố 13, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052300002370	5	X			M-17.03	60.37			
52	Phạm Thị Mỹ	Xóm 5, Thôn Đức Phổ 1, Xã Đề Gi, Tỉnh Gia Lai	052197010867	8	X			H-16.13	52.11	Lê Thành Việt	052092004962	
53	Nguyễn Đình Hoàng	Tổ 8, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai	064076003850	8	X			H-05.11	53.66	Nguyễn Thị Ngọc Huy	051175008846	
54	Nguyễn Thị Bích Hậu	Xóm 5, Thôn Hòa Trung, Xã Bình Phú, Tỉnh Gia Lai	052196005268	8	X			H-21.12	52.04			
55	Phan Hồng Nhung	Số nhà 31 Đường Đặng Văn Ngữ, Tổ 56b, Khu vực 10, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052192010950	6	X			H-18.13	52.11			
56	Hồ Quang Nhã	Số nhà 98 Đường Lý Nam Đế, Tổ 5 Trà Bá, Phường Hội Phú, Tỉnh Gia Lai	052087005161	7	X			H-21.13	52.11	Bùi Hải Anh	040189017625	
57	Đỗ Chân Tú	45 Nguyễn Du, Tổ 20, Khu phố 16, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052186000652	8	X			H-15.02	55.80			
58	Nguyễn Đặng Ngọc Hào	69 Trần Phú, Phường Bình Định, Tỉnh Gia Lai	052199007119	6	X			M-20.10	55.87			
59	Trần Thanh Hiền	25 Chu Văn An, Tổ 14, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai	040082023266	8	X			M-11.12	52.04	Nguyễn Thị Huệ	064183009616	
60	Trần Huyền Diệu	Tầng 14 (Lầu 13) Số căn hộ 14.13 chung cư C5 - Khu nhà ở Gò Sao, Phường Thới An, Thành Phố Hồ Chí Minh	040196013640	5	X			M-23.13	52.11	Nguyễn Văn Trung	040096012538	
61	Phạm Thanh Tú	Thôn Chư Hậu 5, Xã Ia Hrun, Tỉnh Gia Lai	017095005635	7	X			H-17.13	52.11	Hoa Nguyễn Quỳnh Như	064195010538	

62	Nguyễn Hà Duyên	22 Trường Chinh, Tổ 19, Khu phố 38, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052198004963	6	X			M-20.13	52.11			
63	Trần Khả Nhi	Xóm 3A, Thôn Thượng Giang 2, xã Bình Khê, Tỉnh Gia Lai	052199004333	6	X			M-21.13	52.11			
64	Nguyễn Bảo Trâm	Xóm 3B, Thượng Giang 1, Xã Bình Khê, Tỉnh Gia Lai	052301012648	6	X			M-23.12	52.04			
65	Trần Thanh Hải	Số nhà 13, Đường Trường Chinh, Tổ 5, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai	015069000780	8	X			H-11.12	52.04	Nguyễn Thị Hải Yến	042175003884	
66	Bùi Thị Mỹ Duyên	Thôn 23, Xã Đạ Huoai, Tỉnh Lâm Đồng	068195001712	6	X			H-23.12	52.04	Phan Minh Cung	052095009821	
67	Phan Thị Thu Thảo	Số nhà 330 Đường Cách Mạng Tháng Tám, Tổ 11, Phường Pleiku, Tỉnh Gia Lai	062189000161	8	X			M-12A.08	55.87	Trần Văn Toàn	036088017163	
68	Huỳnh Trung Tú	Xóm 4, Thôn Trung Sơn, Xã Bình Khê, Tỉnh Gia Lai	052207013054	6	X			M-21.12	52.04			
69	Đào Quý Ngọc	01A Duy Tân, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052305001448	6	X			M-16.11	53.66			
70	Dương Hoài Thắng	Số nhà 123 Tăng Bạt Hổ, Tổ 4, Khu vực 20, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052098000110	6	X			H-12.12	52.04			
71	Huỳnh Quang Hiếu	Xóm Phú An, Thôn Phú Hiệp, Xã Đê Gi, Tỉnh Gia Lai	052206007392	6	X			M-19.05	54.99			
72	Nguyễn Thị Giáng Hương	Thôn Trí Thiện, Xã Tuy Phước Bắc, Tỉnh Gia Lai	052188012497	6	X			H-22.13	52.11			
73	Lương Tâm Phi	Thôn Tân Thắng, Xã Cát Tiến, Tỉnh Gia Lai	052098000844	6	X			H-21.11	53.66	Lê Ý Nhi	052199000869	
74	Đặng Xuân Lịch	Số nhà 9/1 Võ Đình Tú Kv, Bắc Phương Danh, Phường An Nhơn, Tỉnh Gia Lai	052086014297	5	X			M-24.10	55.87	Diệp Bảo Thu	052187018843	

th

